8.10.2015

Verksamhetsmodellen i ett modernt disponentföretag – nytta för Ditt bolag.

En modern disponenttjänst består av en helhetstjänst som produceras av många yrkesmänniskor. Företag som tillämpar denna modell är föregångare inom branschen.

Vad medför detta för nytta? Modellen ger husbolag bättre service och minskar på byråkratin. Då disponenten är på semester eller annars borta fast en längre tid fortsätter tjänsten oavbrutet. Tjänsten produceras även av andra personer än den egna disponenten och husbolaget har en bred kunskap till sitt förfogande.

Fastän den bekanta disponenten sammanträder med styrelsen och ger ett ansikte till tjänsten, sköts många saker av andra personer. Kundbetjäningen tar t.ex. emot beställningar av disponentintyg och levererar serviceanmälningar till fastighetsskötarna. Man kan även sköta många ärenden via webben.

I vederlagsövervakningen kollar man att vederlagen blir betalda och sköter om indrivning av obetalda vederlag. Disponenten får information om vederlag hänger efter och styrelsen informeras av disponenten.

Reskontra och betalning av räkningar sköts av personerna i ekonomiförvaltningen. Bokföringen sköter om att bokföringen är uppdaterad och gör boksluten årligen. Vår ekonomiavdelning består av 9 yrkesmänniskor.

De tekniska tjänsterna fullbordar våra fastighetstjänster. Övervakning av olika saneringar och remonter, upphandlingar av planering och andra anbudstävlingar sköts hela tiden. Då husbolagets styrelse behöver yrkesmänniskor inom detta område till sitt möte, ställer vi upp med utbildade personer med tekniskt kunnande.

Som det blev nämnt i början har disponenten rätt till semester eller kan vara borta av annan orsak en tid. Då sköter vi turandet sinsemellan och husbolagens ärenden sköts oavbrutet.

För att trygga en oavbruten tjänst är det naturliga valet Kirkkonummen Huolto Oy. Vi har producerat högklassiga tjänster i över 40 år.

Kirkkonummen Huolto Oy
Fastighetstjänster sedan 1974

Kirkkonummen Huolto Oy
Tallinmäki 4 / Stallbacken 4
02400 KIRKKONUMMI / KYRKSLÄTT
Y-tunnus **0127806-3** FO-nummer

Kirkkonummen Huolto Oy
Keskuskatu 86 / Centralgatan 86
10300 KARJAA / KARIS

puh / tel 09 221 9090

info@kirkkonummenhuolto.fi
www.kirkkonummenhuolto.fi